



BILAN DE LA CONCERTATION

Rappel de contexte : le PLU de Lirac a fait l'objet d'un arrêt par le conseil municipal en février 2017 puis d'une enquête publique en septembre 2017, conclue par le rapport du commissaire enquêteur. Compte tenu de l'avis défavorable du commissaire enquêteur, le conseil municipal a choisi de prolonger la procédure dans les conditions suivantes :

- faire évoluer son projet compte tenu des réserves émises par le commissaire enquêteur suite à l'enquête publique de septembre 2017,
- faire évoluer son projet compte tenu des commentaires des Personnes Publiques Associées (PPA) exprimés préalablement à l'enquête publique de septembre 2017,
- ne pas modifier l'économie générale du projet (pas de modification du PADD),
- reprendre la procédure d'élaboration du PLU à partir de la phase « arrêt du PLU ».

Les PJ 4 à 8 constituent les Compte Rendu de 5 réunions de concertation tenues à Lirac. Les réponses de la municipalité aux observations du public sont directement écrites dans les comptes rendu. Les 5 réunions sont les suivantes :

- réunion de présentation et d'échange sur le PADD du 03/12/14 avec les agriculteurs
- réunion de présentation et d'échange sur le PADD du 11/12/14 avec les associations
- réunion publique de présentation et d'échange sur le PADD du 17/12/14
- réunion publique de présentation et d'échange sur le projet de PLU du 13/04/16
- réunion publique de présentation et d'échange sur le projet de PLU du 19/02/19

La PJ 9 présente le Compte Rendu d'une réunion de la commission urbanisme du 14/09/16 qui a passé en revue les courriers adressés au Maire suite à la 1ère réunion publique du 17/12/14 (Présentation et échange sur le PADD).

Suite à cette réunion :

- un courrier du 04/11/2016 a été adressé au Maire par M. SALIN et Mme VALERO. La teneur de ce courrier et la réponse du conseil municipal sont détaillées en PJ 10. Le courrier dans sa version originale est consultable en mairie.
- Un courrier du 22/03/19 a été adressé au Maire par Mme BOULAIRE Isabelle. Le courrier dans sa version originale est consultable en mairie. Le courrier est arrivé en mairie le 26/03/19 et a été présenté en conseil municipal dès le lendemain conjointement à la présentation du projet de PLU en vue de son arrêt. Compte tenu du caractère rapproché des événements, le conseil municipal n'a pu faire d'analyse éclairée de la demande préalablement à l'arrêt du PLU et a donc souhaité que le courrier soit directement transmis au commissaire enquêteur de la future enquête publique (cf compte rendu du conseil municipal en PJ11).

La PJ12 présente le compte rendu d'une réunion de la commission urbanisme du 20/12/17 qui a passé en revue les demandes exprimées par la population au cours de l'enquête publique concernant un précédent projet de PLU et ayant fait l'objet de réserves de la part du commissaire enquêteur.

Le cahier de concertation intitulé « Comment voyez-vous Lirac dans 10 ans » n'a fait l'objet d'aucune observation du public. Il a été mis à la disposition du public :

- à partir du 07/11/14, c'est-à-dire avant la 1ère réunion publique de présentation et d'échanges sur le PADD du 17/12/14,
- jusqu'à fin septembre 2018, c'est à dire la fin de l'enquête publique concernant un précédent projet de PLU.

Listes des pièces jointes :

- PJ1 Certificats d'affichage de la délibération de prescription d'élaboration du PLU, de Monsieur le Maire et Monsieur PIRE Sébastien.
- PJ2 Bulletin municipal N° 4 de Janvier 2016,
- PJ 3 Mise à disposition sur le site internet de la Commune d'éléments d'information concernant les étapes de l'élaboration du PLU,
- PJ 4 : Compte rendu réunion Publique du PLU avec les agriculteurs du 03/12/2014,
- PJ 5 : Compte rendu réunion Publique du PLU avec les associations du 11/12/2014,
- PJ 6 : Réunion Publique du PLU avec l'ensemble de la population du 17/12/2014,
- PJ 7 : Compte rendu de la réunion Publique du 13/04/2016 d'information et de concertation – Projet d'élaboration du PLU,
- PJ 8 : Compte rendu de la réunion publique du 19 février 2019 d'information et de concertation projet d'élaboration du PLU version 2,
- PJ 9 : Compte rendu de la réunion du 14/09/2016 de la Commission Urbanisme,
- PJ 10 : Compte rendu du Conseil Municipal du 25 Novembre 2016,
- PJ 11 : Compte rendu du Conseil Municipal du 29 Mars 2019,
- PJ 12 : Compte rendu de la réunion du 20 décembre 2017 de la commission urbanisme,
- PJ 13 : Extrait des conclusions du commissaire enquêteur, page 1 + pages 7 à 10 .